

zulässig gemäß B-Plan Nr. 10  
 (Satzungsbeschluss 23.02.2010):  
 (M) Mischgebiet  
 Garagen und Nebenräume :  
 GR 280 m<sup>2</sup>  
 FH 5,0 m

Bebauungsfenster : blau

2  
2

NEBENGEBAUDE  
 FH : 3,0m  
 GR 165 qm maximal

Abstandsflächenbelastung  
 40,9 m<sup>2</sup>

FLURSTÜCK 3/5

PARKEN  
 "HOF"

BRUNNEN

TERRASSE

WOHNHAUS

WOHNHAUS  
 FH: 6,5m  
 GR

TERRASSE

FLURSTÜCK 3/4

WOHNHAUS

WOHNHAUS  
 NUR WOHN-  
 NUTZUNG

- GR ≤ 228 qm
- FH ≤ 8,5m
- Dach : Ziegel (rot, braun, anthrazit)
- Ein Friedung : Hecke, Hecken + Pränzzaun, Fliessteinmauern
- Grünflächen gelten als Hausgärten
- keine Terrassen & Wege (zus. zu Bestand) erlaubt

LAGEPLAN

ANLAGE ZUR VERPFLICHTUNGSERKLÄRUNG	
AZ: 11009-11-20	FLURSTÜCKSDATEI-NR. 5336 BAULASTBLATT-NR.
DIE LANDRÄTIN DES LANDKREISES NORDWESTMECKLENBURG UNTERE BAUAUFSICHTSBEHÖRDE Börzower Weg 3 • 23936 Grevesmühlen	
DATUM: 22.11.11	BEARBEITER: [Signature]

45  
6

57.09

56.85

5973100

5973075

5973050